

Altrix Consulting S.R.L.
Nr. O.R.C.: J32/1310/2003
C.U.I.: 15808633
Str. Fdt. Brazilor nr 1/3, 550144
Sibiu, Jud. Sibiu
Phone: +40 (0) 269 240 030
Fax: +40 (0) 369 815 353
Mobile: +40 (0) 745 635 675
E-mail: office@altrix-consulting.ro

Raportul auditorului independent

Către Consiliul de Administrație al AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL SIBIU R.A.

Raport cu privire la auditul situațiilor financiare individuale

Opinie

1. Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale **Aeroportului Internațional Sibiu R.A. ("Regia")**, cu sediul social în Sibiu, Șoseaua Alba Iulia, nr. 73, Jud. Sibiu, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 2577146, care cuprind bilanțul la data de 31.12.2017, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative
2. Situațiile financiare individuale la 31.12.2017 se identifică astfel:

▪ Activ net/Total capitaluri proprii:	3.568.980 lei
▪ Profitul net al/ (pierderea netă) a exercițiului financiar:	130.754 lei
3. În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Regiei la data de 31.12.2017 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Baza pentru opinie

4. Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA"), *Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și ale Consiliului European (în cele ce urmează „Regulamentul”)* și Legea nr.162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Regie, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Aspecte cheie de audit

5. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie.

Aspectele cheie de audit	Abordarea auditului cu privire la aspectele cheie de audit
Litigii	
<p><i>Facem referire la Nota 2 Provizioane</i> Potrivit Notei 2 Povizioane la 31.12.2017 Societatea este implicată în situații litigioase, din acest motiv fiind înregistrate provizioane pentru riscuri și cheltuieli în valoare de 41.025 RON. Aspectul cheie de audit în această privință se referă la evaluarea adecvată a provizioanelor pentru riscuri și cheltuieli. Estimarea unui eventual provizion implică raționamente profesionale semnificative și ipoteze din partea conducerii cu privire la rezultatele posibile ale acestor litigii precum și cuantificarea potențialelor obligații.</p>	<p>Procedurile noastre de audit cu privire la evaluarea litigiilor au inclus după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Pentru înțelegerea situațiilor litigioase am purtat discuții cu compartimentul intern juridic care se ocupă de litigii și am evaluat impactul asupra situațiilor financiare;▪ Am purtat discuții cu membrii conducerii cu privire la implicarea acestora în evaluarea periodică a litigiilor aflate în derulare și am verificat dacă au avut loc consultări periodice cu consilierii juridici;▪ Am analizat ipotezele și estimările Societății cu privire la litigii, inclusiv obligațiile recunoscute sau obligațiile contingente prezentate în situațiile financiare individuale. Am evaluat probabilitatea unui rezultat negativ al litigiilor și siguranța estimărilor aferente obligației respective.
Ajustări de valoare pentru deprecierea creanțelor comerciale	
<p><i>Facem referire la Nota 5 Situația creanțelor și datoriilor</i> Potrivit Notei 5 Situația creanțelor și datoriilor la 31.12.2017 Societatea a înregistrat ajustări pentru clienți în valoare de 18.382 RON.</p>	<p>Procedurile noastre de audit cu privire la evaluarea ajustărilor pentru deprecierea clienților au inclus după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Evaluarea rezonabilității politicii de depreciere utilizată de Societate▪ Am obținut de la compartimentul juridic lista litigiilor în care este implicată Societatea și am verificat dacă există clienți în insolvență sau care au fost declarați în faliment și am verificat dacă pentru acești clienți au fost înregistrate ajustări de valoare pentru valoarea creanței▪ Am realizat proceduri analitice asupra soldurilor de creanțe comerciale pentru a identifica dacă fac obiectul unor tranzacții neobișnuite care ar ridica un

	<p>grad de incertitudine cu privire la recuperarea acestor creanțe în anul 2018.</p> <p>În urma testelor de audit am obținut probe suficiente și adecvate pentru a concluziona că ajustările de valoare pentru deprecierea creanțelor comerciale înregistrate de Societate și informațiile din notele la situațiile financiare individuale cu privire la ajustări sunt rezonabile.</p>
<p>Evaluarea imobilizărilor</p>	
<p><i>Facem referire la Nota 1 din situațiile financiare</i></p> <p>Potrivit Notei 1 din situațiile financiare individuale, imobilizările reprezentate de către clasa Clădiri și alte construcții speciale ale Societății au o valoare de 5.815.177,52 RON (valoare brută) la data de 31.12.2017.</p> <p>Societatea aplică reevaluarea imobilizărilor în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare. Valoarea justă a imobilizărilor este stabilită pe baza evaluării realizate de un evaluator independent cu experiență în domeniu. Metoda de evaluare utilizată de către evaluatorul independent a fost metoda Costului de înlocuire.</p>	<p>Procedurile noastre cu privire la evaluarea de către conducere a imobilizărilor includ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Evaluarea competenței, capabilităților și obiectivității evaluatorului extern independenți; ▪ Evaluarea metodologiei aplicate și a caracterului adecvat al ipotezelor cheie în baza cunoașterii pe care o avem asupra imobilizărilor reevaluate; ▪ Verificarea ajustărilor de valoare justă și înregistrarea acestora în mod corect în situațiile financiare individuale, precum și prezentarea adecvată în situațiile financiare individuale în conformitate cu standardele contabile aplicabile.

Alte informații – Raportul Administratorilor

6. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2017, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMFP 1802, punctele 489 - 492.

În baza exclusivă a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;

- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMFP 1802, punctele 489 - 492.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Regie și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2017, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situațiile financiare

7. Conducerea Regiei este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
8. În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Regiei de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Regia sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
9. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Regiei.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

10. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
11. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
 - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit care răspund la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Regiei.

- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Regiei de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Regia să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
 - Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.
12. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
13. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernanta o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice privind independența și le comunicăm toate relațiile și alte aspecte care pot fi considerate, în mod rezonabil, că ar putea să ne afecteze independența și, unde este cazul, măsurile de siguranță aferente.
14. Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor însărcinate cu guvernanta, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, considerăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil că beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

15. Am fost numiți prin contractul de prestări de servicii nr. 90/04.12.2017 de către Regie la data de 04.12.2017 să audităm situațiile financiare ale Aeroportului Internațional Sibiu R.A. pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2017. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de 4 ani, acoperind exercițiile financiare încheiate la 31.12.2014 până la 31.12.2017.
16. Confirmăm că:
- Opinia noastră de audit este în concordanță cu raportul suplimentar prezentat Comitetului de Audit al Societății, pe care l-am emis în aceeași dată în care am emis și acest raport. De asemenea, în desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată.
 - Nu am furnizat pentru Regie **serviciile non-audit** interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Sibiu, 15.04.2018

Pentru și în numele Altrix Consulting S.R.L.:

Coracioni Alexandru Teodor

Altrix Consulting S.R.L.
Sibiu, Str. Fdt. Brazilor, nr. 1/3, România

Înregistrat la Camera Auditorilor Financiari din
România cu numărul 1514/2003

Înregistrată la Camera Auditorilor Financiari din
România cu numărul 444/2003

